

# Stadt Kronach

## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 15. SITZUNG DES STADTRATES

---

Sitzungsdatum: Montag, 29.11.2021  
Beginn: 16:41 Uhr  
Ende: 19:10 Uhr  
Ort: im Zeughaussaal auf der Festung Rosenberg  
Kronach

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### Erste Bürgermeisterin

Hofmann, Angela

#### Mitglieder des Stadtrates

Bittruf, Martin  
Bülling, Carin  
Geissler, Jonas, Dr. ab 17.14 Uhr  
Götz, Daniel bis 20.30 Uhr  
Gross, Sabine  
Hausmann, Heinz  
Hoffmann, Elisabeth, Dr.  
Kestel, Birgit  
Lebok, Winfried  
Liebhardt, Bernd  
Meußgeier, Harald  
Panzer, Martin  
Schmitt, Marina  
Simon, Hans  
Simon, Klaus  
Simon, Matthias  
Vetter, Tino  
Völkl, Ralf, Dr.  
Wellach, Claudia  
Wich, Markus  
Witton, Peter, Dr.  
Zwingmann, Michael ab 17.14 Uhr  
Zwosta, Martina

#### Schriftführerin

Neubauer, Pia

#### Verwaltung

Betz, Annika - 21.56 Uhr  
Gerber, Daniel - 21.56 Uhr  
Günther, Wolfgang - 21.56 Uhr  
Löffler, Jochen - 21.56 Uhr  
Meitner, Johannes - 21.56 Uhr  
Wicklein, Stefan



# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

Vor Eintritt in die Tagesordnung haben die Bürgerinnen und Bürger Kronachs Gelegenheit, an die Bürgermeisterin und an den Stadtrat Fragen zu stellen. Die Fragestunde ist bis 17.00 Uhr begrenzt.

1. Bürgerfragestunde
2. Informationen
3. Ehem. Schule Seelach - zukünftiges Nutzungskonzept  
Vorlage: SG410/213/2021
4. Feuerwehrwesen - Fahrzeugbeschaffungsmaßnahmen 2022/23  
Vorlage: A1/032/2021
5. Geländeauffüllung mit Baugrubenaushub - Nutzung als Lagerplatz  
Ziegelerden, 96317 Kronach, Fl.Nr. 556/3, Gemarkung Gehülz  
Überprüfung des Beschlusses vom 14.10.2021 des Bau-, Stadtentwicklungs- und Wirtschaftsausschusses  
Vorlage: SG410/201/2021
6. Städtebauförderung  
Sanierungssatzungen der Stadt Kronach  
Verlängerung Geltungsdauer  
Vorlage: A2/016/2021
7. Bauleitplanung der Stadt Kronach;  
Bebauungsplan "Industriegebiet Einmündung Industriestraße an der B 173";  
hier: Billigung einer Planvariante, frühzeitige Behördenbeteiligung und frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit  
Vorlage: SG420/029/2021
8. Unvorhergesehenes
- 8.1 Vollzug des KAG;  
Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung  
zur Entwässerungssatzung  
Vorlage: SG420/031/2021
- 8.2 Vollzug des KAG;  
Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung  
zur Wasserabgabesatzung  
Vorlage: SG420/032/2021
- 8.3 Friedhofswesen;  
Kostenkalkulation  
Vorlage: SG320/005/2021
- 8.4 Mobile Luftfilteranlagen in der Lucas-Cranach-Grundschule; Sachstand und weitere Vorgehensweise  
Vorlage: A5/025/2021
9. Sonstiges, Wünsche und Anfragen

Erste Bürgermeisterin Angela Hofmann eröffnet um 16:41 Uhr die öffentliche 15. Sitzung des Stadtrates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

**Vor Eintritt in die Tagesordnung haben die Bürgerinnen und Bürger Kronachs Gelegenheit, an die Bürgermeisterin und an den Stadtrat Fragen zu stellen. Die Fragestunde ist bis 17.00 Uhr begrenzt.**

### **1 Bürgerfragestunde**

### **2 Informationen**

### **3 Ehem. Schule Seelach - zukünftiges Nutzungskonzept**

#### **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt vom Sachverhalt der Abteilung 4 Kenntnis und beschließt:

#### **Beschluss 1:**

Das Obergeschoss, der ehemaligen Schule Seelach, wird nicht mehr als Wohnung vermietet. Das gesamte Gebäude wird den Vereinen für die Vereins-, Sport- und Jugendarbeit zur Verfügung gestellt.

**Einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Anwesend 22**

#### **Beschluss 2:**

Die Verwaltung wird beauftragt, eine Dorferneuerung für das Grundstück einzuleiten.

**Einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Anwesend 22**

### **4 Feuerwehrwesen - Fahrzeugbeschaffungsmaßnahmen 2022/23**

#### **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt Kenntnis vom Sachverhalt. Folgende Ausstattung für die Feuerwehren des Stadtgebietes ist in den entsprechenden Jahren (Beschaffungsbeginn) vorzusehen und in die Haushaltsplanung aufzunehmen:

- 2022 3 TSF mit variabler Komponente  
für die Feuerwehren Seelach, Vogtendorf, Wötzelsdorf  
1 LF 20 (ohne Rettungssatz) für die Feuerwehr Kronach
- 2023 2 TSF Logistik für die Feuerwehren Dörfles und Glosberg  
1 MLF oder LF 10 (mit Rettungssatz) für die Feuerwehr Kronach  
1 Einsatz-PKW für die Feuerwehr Kronach
- 2024 1 Rüstwagen für die Feuerwehr Kronach

**Einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Anwesend 22**

Zweiter Bürgermeister Michael Zwingmann und Stadtrat Dr. Geissler kommen zur Sitzung hinzu.

**5 Geländeauffüllung mit Baugrubenaushub - Nutzung als Lagerplatz  
Ziegelerden, 96317 Kronach, Fl.Nr. 556/3, Gemarkung Gehülz  
Überprüfung des Beschlusses vom 14.10.2021 des Bau-,  
Stadtentwicklungs- und Wirtschaftsausschusses**

**Beschluss:**

Das Vorhaben liegt im Außenbereich und ist daher nach § 35 BauGB zu beurteilen.

Das Vorhaben wurde mit identischer Planung am 19. März 2020 bereits schon einmal eingereicht.

Im Verwaltungsausschuss am 30.03.2020 wurde der Antrag abgelehnt (s. Anlage).

Einzige Änderung zum damaligen Antrag ist die hinzugefügte Seite „Anpflanzung/Gestaltung“.

Der Stadtrat bestätigt den Beschluss vom 30.03.2020 nicht.

Das gemeindliche Einvernehmen wird mit folgender verpflichtender Auflage erteilt:

Eingrünung mit Hecke und Blühwiese am restlichen Grundstück.

Auf die Stellungnahme der unteren Naturschutzbehörde vom 17.04.2020 wird hingewiesen.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 15 Nein 9 Anwesend 24**

Dafür stimmen: Erste Bürgermeisterin Angela Hofmann, Dr. Jonas Geissler, Dritter Bürgermeister Bernd Liebhardt, Markus Wich, Martin Bittruf, Carin Bülling, Claudia Wellach, Heinz Hausmann, Winfried Lebok, Birgit Kestel, Daniel Götz, Hans Simon, Dr. Ralf Völkl, Sabine Gross, Harald Meußgeier

Dagegen stimmen: Klaus Simon, Marina Schmitt, Zweiter Bürgermeister Michael Zwingmann, Tino Vetter, Matthias Simon, Martina Zwosta, Dr. Elisabeth Hoffmann, Dr. Peter Witton, Martin Panzer

Pause 17.55 Uhr – 18.05 Uhr

Stadträte Hausmann und Matthias Simon verlassen kurz die Sitzung.

**6 Städtebauförderung  
Sanierungssatzungen der Stadt Kronach  
Verlängerung Geltungsdauer**

## **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt Kenntnis vom Sachverhalt.

Aufgrund der anstehenden umfangreichen innerstädtischen Sanierungsmaßnahmen, die in den vergangenen Jahren durch die notwendige Haushaltskonsolidierung unterbrochen werden mussten und jetzt um so dringlicher, auch in Verbindung mit den neuesten Entwicklungen in der Innenstadt (Lucas-Cranach Campus) durchzuführen sein werden, beschließt der Stadtrat der Stadt Kronach die Fristverlängerung für die Gültigkeit folgender Sanierungssatzungen:

II: Rosenau/Kühnlentzhof/Melchior-Otto-Platz

III: Obere Stadt/Krahenberg/Schwedenstraße (Teilbereich)

IV: Flügelbahnhof/Siedlung

über den 31.12.2021 hinaus bis einschließlich 30.12.2023.

**Einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Anwesend 22**

Stadträte Hausmann und Matthias Simon kehren zur Sitzung zurück.

**7 Bauleitplanung der Stadt Kronach;  
Bebauungsplan "Industriegebiet Einmündung Industriestraße an der  
B 173";  
hier: Billigung einer Planvariante, frühzeitige Behördenbeteiligung und  
frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit**

## **Beschluss:**

Der Stadtrat Kronach nimmt den o.g. Sachverhalt zur Kenntnis und billigt die Planvariante 2 des Bebauungsplanes „Industriegebiet Einmündung Industriestraße an der Bundesstraße B 173“.

Die Verwaltung wird damit beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und die frühzeitige Behördenbeteiligung durchzuführen.

**Einstimmig beschlossen Ja 24 Nein 0 Anwesend 24**

## **8 Unvorhergesehenes**

**8.1 Vollzug des KAG;  
Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung  
zur Entwässerungssatzung**

## **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach beschließt die in der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung (BGS/EWS) der Stadt Kronach vom 14.11.1991, zuletzt geändert durch

Satzung vom 16.07.2018, festgesetzten Herstellungsbeiträge (vgl. § 6 BGS/EWS), die Grundgebühren (vgl. § 9a BWS/EWS) sowie die Einleitungsgebühren (vgl. § 10 BGS/EWS) zum 01.01.2022 entsprechend der Kostenentwicklung bzw. den abgaberechtlichen Voraussetzungen anzupassen.

Vorbehaltlich der noch durchzuführenden endgültigen Kalkulation der Herstellungsbeiträge, der Grundgebühren sowie der Einleitungsgebühren wird die Anpassung voraussichtlich zu einer Erhöhung der Herstellungsbeitragssätze, der Grundgebühren- sowie der Einleitungsgebührensätze gegenüber den derzeit geltenden Beitrags-, Grundgebühren- und Einleitungsgebührensätzen führen.

In welcher Höhe eine Anpassung der Beiträge und Gebühren erforderlich wird, kann erst nach Abschluss der noch durchzuführenden Berechnungen festgestellt werden.

**Einstimmig beschlossen Ja 24 Nein 0 Anwesend 24**

## **8.2 Vollzug des KAG; Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabensatzung**

### **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach beschließt die in der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabensatzung (BGS/WAS) der Stadt Kronach vom 27.11.1978, zuletzt geändert durch Satzung vom 16.07.2018, festgesetzten Herstellungsbeiträge (vgl. § 6 BGS/WAS), die Grundgebühren (vgl. § 9a BGS/WAS) sowie die Verbrauchsgebühren (vgl. § 10 BGS/WAS) zum 01.01.2022 entsprechend der Kostenentwicklung bzw. den abgaberechtlichen Voraussetzungen anzupassen.

Vorbehaltlich der noch durchzuführenden endgültigen Kalkulation der Herstellungsbeiträge, der Grundgebühren sowie der Verbrauchsgebühren wird die Anpassung voraussichtlich zu einer Erhöhung der Herstellungsbeitragssätze, der Grundgebühren- sowie der Verbrauchsgebührensätze gegenüber den derzeit geltenden Beitrags-, Grundgebühren- und Verbrauchsgebührensätze führen.

In welcher Höhe eine Anpassung der Beiträge und Gebühren erforderlich wird, kann erst nach Abschluss der noch durchzuführenden Berechnungen festgestellt werden.

**Einstimmig beschlossen Ja 24 Nein 0 Anwesend 24**

Stadträtin Bülling und Stadtrat Dr. Geissler verlassen kurz die Sitzung.

## **8.3 Friedhofswesen; Kostenkalkulation**

### **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt vom Sachverhalt Kenntnis und ist damit einverstanden, dass die Friedhofs- und Bestattungsgebühren bis zu deren Neufestsetzung weiterhin nach den bisher geltenden Sätzen berechnet werden.

**Einstimmig beschlossen Ja 22 Nein 0 Anwesend 22**

Stadträtin Bülling und Stadtrat Dr. Geissler kehren zur Sitzung zurück.

#### **8.4 Mobile Luftfilteranlagen in der Lucas-Cranach-Grundschule; Sachstand und weitere Vorgehensweise**

---

##### **Beschluss:**

Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Sachverhalt. Die Verwaltung wird beauftragt, die Entscheidungsgrundlage für die Anschaffung von Luftfiltern an der Lucas-Cranach-Grundschule aufzuarbeiten. Die endgültige Entscheidung wird auf den Verwaltungsausschuss übertragen. Gleichzeitig ist eine Förderung mit zu beantragen.

**Einstimmig beschlossen Ja 24 Nein 0 Anwesend 24**

#### **9 Sonstiges, Wünsche und Anfragen**

---

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erste Bürgermeisterin Angela Hofmann um 19:10 Uhr die öffentliche 15. Sitzung des Stadtrates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Angela Hofmann  
Erste Bürgermeisterin

Pia Neubauer  
Schriftführung