

Stadt Kronach

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 18. SITZUNG DES STADTRATES

Sitzungsdatum: Montag, 07.02.2022
Beginn: 16:38 Uhr
Ende: 17:45 Uhr
Ort: im Zeughaussaal auf der Festung Rosenberg
Kronach

ANWESENHEITSLISTE

Erste Bürgermeisterin

Hofmann, Angela

Mitglieder des Stadtrates

Bittruf, Martin

Bülling, Carin

Geissler, Jonas, Dr.

ab 17.00 Uhr

Götz, Daniel

Gross, Sabine

Hausmann, Heinz

Hoffmann, Elisabeth, Dr.

Kestel, Birgit

Lebok, Winfried

Liebhardt, Bernd

Meußgeier, Harald

Oesterlein, Markus

Panzer, Martin

Schmitt, Marina

Simon, Hans

Simon, Klaus

Simon, Matthias

Vetter, Tino

Völkl, Ralf, Dr.

Wellach, Claudia

Wich, Markus

Witton, Peter, Dr.

Zwingmann, Michael

Schriftführerin

Neubauer, Pia

Verwaltung

Betz, Annika

Gerber, Daniel

Günther, Wolfgang

Köstner, Georg

Löffler, Jochen

Meitner, Johannes

Wicklein, Stefan

Weitere Anwesende:

Zwosta, Dominik (TOP 1)

Hammerschmidt, Alexander (TOP 1)

Mainz, Günther und Alexander (TOP 4)

Pensel, Marc und Schwemmlin Carina (TOP 4)

Presse:

Knauer, Julia (NP)

Meißner, Marco (FT) ab 17.00 Uhr

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Stadtrates

Zwosta, Martina entschuldigt

Ortssprecher

Müller, Michael entschuldigt

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

Vor Eintritt in die Tagesordnung haben die Bürgerinnen und Bürger Kronachs Gelegenheit, an die Bürgermeisterin und an den Stadtrat Fragen zu stellen. Die Fragestunde ist bis 17.00 Uhr begrenzt.

1. Bürgerfragestunde
2. Informationen
3. Bauleitplanung der Stadt Kronach;
Bebauungsplan "Industriestraße IV. Bauabschnitt"
hier: Abwägung, Billigung des Planentwurfes sowie öffentliche Auslegung und Behördenbeteiligung
Vorlage: SG420/001/2022
4. Bauleitplanung der Stadt Kronach;
Erweiterung der Außenbereichssatzung Wüstbuch II
(1. Änderungssatzung)
hier: Abwägung Stellungnahme Landratsamt Kronach wg. Nachweis Versickerungsfähigkeit des Bodens im Planungsgebiet
Vorlage: SG420/002/2022
5. Bauleitplanung der Stadt Kronach;
Entscheidung über eine Ausnahme von einer geltenden Veränderungssperre für die Beseitigung einer baulichen Anlage auf dem Grundstück Fl.Nr. 1881 der Gemarkung Kronach
hier: Industriegebiet Einmündung Industriestraße an der Bundesstraße B 173
Vorlage: SG420/003/2022
6. Festung Rosenberg - Mehrjahresprogramm 2019 - 2021
Kostensteigerung
Vorlage: SG410/011/2022
7. Gewährung einer Stabilisierungshilfe
Bescheid der Regierung von Oberfranken vom 09.12.2021
- Haushaltskonsolidierungsmaßnahmen -
Vorlage: SG210/002/2022
8. Unvorhergesehenes
9. Sonstiges, Wünsche und Anfragen

Erste Bürgermeisterin Angela Hofmann eröffnet um 16:38 Uhr die öffentliche 18. Sitzung des Stadtrates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Vor Eintritt in die Tagesordnung haben die Bürgerinnen und Bürger Kronachs Gelegenheit, an die Bürgermeisterin und an den Stadtrat Fragen zu stellen. Die Fragestunde ist bis 17.00 Uhr begrenzt.

1 Bürgerfragestunde

2 Informationen

3 Bauleitplanung der Stadt Kronach; Bebauungsplan "Industriestraße IV. Bauabschnitt" hier: Abwägung, Billigung des Planentwurfes sowie öffentliche Auslegung und Behördenbeteiligung

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt Kenntnis von der Abwägung in der Fassung vom 07.02.2022 und beschließt die beiliegenden Beschlussvorschläge Seite 5 bis 30.

Gleichzeitig billigt der Stadtrat der Stadt Kronach den Planentwurf des Bebauungsplanes „Industriegebiet IV. Bauabschnitt“ mit Begründung in der Fassung vom 07.02.2022.

Die Verwaltung wird damit beauftragt, Angebote von geeigneten Ingenieurbüros zur Erstellung des schalltechnischen Gutachtens einzuholen und das Büro mit dem kostengünstigsten Angebot zu beantragen. Die Untersuchungsergebnisse sind vor der öffentlichen Auslegung in den Planentwurf einzuarbeiten.

Die öffentliche Auslegung gem. §3 Abs. 2 BauGB des Entwurfs „Industriegebiet IV. Bauabschnitt“ mit Begründung und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB sind durchzuführen.

Einstimmig beschlossen Ja 24 Nein 0 Anwesend 24

4 Bauleitplanung der Stadt Kronach; Erweiterung der Außenbereichssatzung Wüstbuch II (1. Änderungssatzung) hier: Abwägung Stellungnahme Landratsamt Kronach wg. Nachweis Versickerungsfähigkeit des Bodens im Planungsgebiet

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt die Stellungnahme des Landratsamtes Kronach vom 25.06.2021 zur Kenntnis und beschließt die Überprüfung der Sickerfähigkeit des Bodens im Bereich der geplanten Erweiterungsfläche mittels eines Gutachtens am Ort der vorgesehenen Versickerungsanlage und aus Nachbartschutzgründen an der Grundstücksgrenze zum untenliegenden Grundstück.

Die Kosten hat gemäß Kostenübernahmevertrag der Grundstückseigentümer zu tragen.

Die Verwaltung wird damit beauftragt, Angebote von geeigneten Ingenieurbüros zur Erstellung eines Gutachtens einzuholen und, in Absprache mit dem Grundstückseigentümer, das Büro mit dem kostengünstigsten Angebot zu beauftragen.

Anschließend ist dem Stadtrat der Entwurf einer Gesamtabwägung der letzten öffentlichen Auslegung erneut zur Beschlussfassung vorzulegen.

Einstimmig beschlossen Ja 24 Nein 0 Anwesend 24

**5 Bauleitplanung der Stadt Kronach;
Entscheidung über eine Ausnahme von einer geltenden
Veränderungssperre für die Beseitigung einer baulichen Anlage auf
dem Grundstück Fl.Nr. 1881 der Gemarkung Kronach
hier: Industriegebiet Einmündung Industriestraße an der Bundesstraße
B 173**

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Kronach beschließt, dass für den beantragten Abriss auf dem Grundstück mit der Flurstücknummer 1881 der Gemarkung Kronach eine Ausnahme nach § 14 Abs. 2 des Baugesetzbuches von der dort geltenden Veränderungssperre für das Gebiet „Industriegebiet Einmündung Industriestraße in die Bundesstraße B173“ erteilt wird.

Einstimmig beschlossen Ja 24 Nein 0 Anwesend 24

**6 Festung Rosenberg - Mehrjahresprogramm 2019 - 2021
Kostensteigerung**

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt den Bericht der Abt. 4 zur Kenntnis.

Die notwendigen Mehrkosten werden freigegeben, um einen Baustopp zu verhindern.

Der Stadtrat ist weiterhin über die Kosten- und Fördersituation in Kenntnis zu setzen.

Einstimmig beschlossen Ja 24 Nein 0 Anwesend 24

7 **Gewährung einer Stabilisierungshilfe**
Bescheid der Regierung von Oberfranken vom 09.12.2021
- Haushaltskonsolidierungsmaßnahmen -

8 **Unvorhergesehenes**

9 **Sonstiges, Wünsche und Anfragen**

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erste Bürgermeisterin Angela Hofmann um 17:45 Uhr die öffentliche 18. Sitzung des Stadtrates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Angela Hofmann
Erste Bürgermeisterin

Pia Neubauer
Schriftführung