

# Stadt Kronach

## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 21. SITZUNG DES STADTRATES

---

Sitzungsdatum: Montag, 04.07.2022  
Beginn: 16:32 Uhr  
Ende: 21:03 Uhr  
Ort: im großen Sitzungssaal des Rathauses Kronach

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### Erste Bürgermeisterin

Hofmann, Angela

#### Mitglieder des Stadtrates

Bittruf, Martin  
Bülling, Carin  
Götz, Daniel  
Hausmann, Heinz  
Hoffmann, Elisabeth, Dr.  
Kestel, Birgit  
Lebok, Winfried  
Oesterlein, Markus  
Panzer, Martin  
Schmitt, Marina  
Simon, Klaus  
Simon, Matthias  
Völkl, Ralf, Dr.  
Wich, Markus  
Witton, Peter, Dr.  
Zwosta, Martina

#### Schriftführerin

Neubauer, Pia

#### Verwaltung

Bayer, Felix  
Betz, Annika  
Beyer, Antonia  
Gerber, Daniel  
Günther, Wolfgang  
Löffler, Jochen  
Löw, Kerstin, Dr.  
Suffa-Blinzler, Harald  
Wicklein, Stefan

#### Weitere Anwesende:

Löffler, Klaus  
Heizer, Julia, Dr.

Zu Top 3  
Landrat Landkreis Kronach  
Staatsministerium der Finanzen und für Heimat

Firau, Tanja, Dr.  
Hüttinger, Alexander  
Zimmermann, André  
König, Jürgen  
Müller, Maren  
Katzer-Grobe, Eva

Staatsministerium der Finanzen und für Heimat  
Staatsministerium der Finanzen und für Heimat  
Immobilien Freistaat Bayern (IMBY)  
Staatliches Bauamt Bamberg  
Staatliches Bauamt Bamberg  
Regierung von Oberfranken

Schick, Jens

Zu Top 7

**Presse:**

Löffler, Maria  
Wolfger, Andreas

FT  
NP

**Abwesende und entschuldigte Personen:**

**Mitglieder des Stadtrates**

Geissler, Jonas, Dr.	entschuldigt
Gross, Sabine	entschuldigt
Liebhardt, Bernd	entschuldigt
Meußgeier, Harald	entschuldigt
Simon, Hans	entschuldigt
Vetter, Tino	entschuldigt
Wellach, Claudia	entschuldigt
Zwingmann, Michael	entschuldigt

**Ortssprecher**

Müller, Michael	entschuldigt
-----------------	--------------

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

### Öffentliche Sitzung

Vor Eintritt in die Tagesordnung haben die Bürgerinnen und Bürger Kronachs Gelegenheit, an die Bürgermeisterin und an den Stadtrat Fragen zu stellen. Die Fragestunde ist bis 17.00 Uhr begrenzt.

1. Bürgerfragestunde
2. Informationen
3. Hochschule für den öffentlichen Dienst (Finanzhochschule);  
Vorstellung Planstand  
Vorlage: SG410/094/2022
4. Übernahme von Standesamtstätigkeiten für andere Kommunen; Übernahme der Aufgaben des Standesamtes Steinwiesen durch das Standesamt Kronach  
Vorlage: A3/002/2022
- 13.1 Übernahme von Standesamtstätigkeiten für andere Kommunen; Übernahme der Aufgaben des Standesamtes Mitwitz durch das Standesamt Kronach  
Vorlage: A3/005/2022
9. Bauleitplanung der Stadt Kronach;  
62. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Kronach;  
hier: Änderungsbeschluss, Billigung des Planentwurfes, frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung  
Vorlage: SG420/016/2022
10. Bauleitplanung der Stadt Kronach;  
Aufstellung eines Bebauungsplanes "Oberer Ziegelanger I"  
hier: Aufstellungsbeschluss, Billigung des Planentwurfes, frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung  
Vorlage: SG420/017/2022
5. Erlass einer neuen Satzung für die Erhebung der Hundesteuer  
Vorlage: SG210/011/2022
6. Beteiligungsbericht nach Art. 94 Abs. 3 GO  
Angaben zu Unternehmensbeteiligungen der Stadt Kronach  
Vorlage: SG210/016/2022
7. Bauleitplanung der Stadt Kronach;  
Bebauungsplan "Industriegebiet - Einmündung Industriestraße an der Bundesstraße B173"  
hier: Änderung der Festsetzungen im Bebauungsplan  
Vorlage: SG420/018/2022
8. Bauleitplanung der Stadt Kronach;  
Bebauungsplan "Industriestraße IV. Bauabschnitt;  
hier: Abwägung, Billigung des Planentwurfes und Satzungsbeschluss  
Vorlage: SG420/014/2022
11. Vollzug des Kommunalen Abgabengesetzes (KAG)  
und der Gemeindeordnung (GO);  
Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur  
Entwässerungssatzung (BGS/EWS) und der Beitrags- und Gebührensatzung zur  
Wasserabgabesatzung (BGS/WAS)  
Vorlage: SG420/020/2022
12. Errichtung eines Parkdecks am Standort Krahenberg  
Informationen und Beschlussfassung zum weiteren Vorgehen  
Vorlage: SW/029/2022
13. Unvorhergesehenes

## 14. Sonstiges, Wünsche und Anfragen

Erste Bürgermeisterin Angela Hofmann eröffnet um 16:32 Uhr die öffentliche 21. Sitzung des Stadtrates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **Öffentliche Sitzung**

---

**Vor Eintritt in die Tagesordnung haben die Bürgerinnen und Bürger Kronachs Gelegenheit, an die Bürgermeisterin und an den Stadtrat Fragen zu stellen. Die Fragestunde ist bis 17.00 Uhr begrenzt.**

---

### **1 Bürgerfragestunde**

---

### **2 Informationen**

---

### **3 Hochschule für den öffentlichen Dienst (Finanzhochschule); Vorstellung Planstand**

---

**Zur Kenntnis genommen**

Pause 18.15 – 18.26 Uhr

### **4 Übernahme von Standesamtstätigkeiten für andere Kommunen; Übernahme der Aufgaben des Standesamtes Steinwiesen durch das Standesamt Kronach**

---

### **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt vom Sachverhalt Kenntnis und ist gemäß Art. 2 Abs. 2 AGPStG mit der Wahrnehmung der Aufgaben des Standesamtes Steinwiesen durch das Standesamt Kronach ab dem 01.10.2022 einverstanden.

Eine entsprechende vertragliche Vereinbarung ist abzuschließen.

**Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17**

Mit Zustimmung des Gremiums wird der TOP 13.1 vorgezogen.

### **13.1 Übernahme von Standesamtstätigkeiten für andere Kommunen; Übernahme der Aufgaben des Standesamtes Mitwitz durch das Standesamt Kronach**

#### **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt vom Sachverhalt Kenntnis und ist gemäß Art. 2 Abs. 2 AGPStG mit der Wahrnehmung der Aufgaben des Standesamtes Mitwitz durch das Standesamt Kronach ab dem nächst möglichen Zeitpunkt einverstanden.

Eine entsprechende vertragliche Vereinbarung ist abzuschließen.

**Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17**

### **9 Bauleitplanung der Stadt Kronach; 62. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Kronach; hier: Änderungsbeschluss, Billigung des Planentwurfes, frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung**

#### **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt o.g. Sachverhalt zur Kenntnis. Auf den Flur-Nummern 777, 988 und 993/2 soll kein allgemeines Wohngebiet entstehen.

Die Verwaltung wird damit beauftragt, diesen Beschluss dem Antragsteller mitzuteilen.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 10 Nein 7 Anwesend 17**

### **10 Bauleitplanung der Stadt Kronach; Aufstellung eines Bebauungsplanes "Oberer Ziegelanger I" hier: Aufstellungsbeschluss, Billigung des Planentwurfes, frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung**

### **5 Erlass einer neuen Satzung für die Erhebung der Hundesteuer**

#### **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt Kenntnis vom Sachverhalt und beschließt den beiliegenden Entwurf der Hundesteuersatzung vom 14.06.2022 vollumfänglich. Somit beträgt die jährliche Steuer für einen bzw. den ersten Hund 70,00 €, für den zweiten Hund 100,00 € und für jeden weiteren Hund 150,00 €. Kampfhunde werden pauschal mit 200,00 € besteuert.

**Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17**

### **6 Beteiligungsbericht nach Art. 94 Abs. 3 GO Angaben zu Unternehmensbeteiligungen der Stadt Kronach**

## Zur Kenntnis genommen

- 7 Bauleitplanung der Stadt Kronach;  
Bebauungsplan "Industriegebiet - Einmündung Industriestraße an der  
Bundesstraße B173"  
hier: Änderung der Festsetzungen im Bebauungsplan**

### **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt oben genannten Sachverhalt zur Kenntnis.  
Er beschließt die Aufnahme der Baumassenzahl (BMZ) 10 und eine maximale Oberkannte (OK) von 15 Metern sowie die Aufnahme der Fassadengestaltung wie im Bebauungsplanentwurf „Industriegebiet IV. Bauabschnitt“ in den Bebauungsplanentwurf „Industriegebiet – Einmündung Industriestraße an der Bundesstraße B173“.

Die Verwaltung wird damit beauftragt, zusammen mit dem Ingenieurbüro IVS GmbH, die neuen Festsetzungen in den Planentwurf einzuarbeiten.

**Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17**

- 8 Bauleitplanung der Stadt Kronach;  
Bebauungsplan "Industriestraße IV. Bauabschnitt;  
hier: Abwägung, Billigung des Planentwurfes und Satzungsbeschluss**

### **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt Kenntnis von der Abwägung des Ingenieurbüros IVS GmbH in der Fassung vom 04.07.2022 und beschließt die beiliegenden Beschlussvorschläge Seite 4 bis 14.

Gleichzeitig billigt der Stadtrat der Stadt Kronach den Planentwurf des Bebauungsplanes „Industriestraße IV. Bauabschnitt“ mit Begründung in der Fassung vom 04.07.2022.

Der Stadtrat der Stadt Kronach beschließt den Bebauungsplan „Industriestraße IV. Bauabschnitt“ in der Fassung vom 04.07.2022 als Satzung. (§ 10 BauGB)  
Dieser Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen. (§ 10 Abs. 3 BauGB)

**Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17**

- 11 Vollzug des Kommunalen Abgabengesetzes (KAG)  
und der Gemeindeordnung (GO);  
Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur  
Entwässerungssatzung (BGS/EWS) und der Beitrags- und  
Gebührensatzung zur Wasserabgabensatzung (BGS/WAS)**

### **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach beschließt die 12. Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Entwässerungssatzung (BGS/EWS) und die 17. Satzung zur Änderung der Beitrags- und Gebührensatzung zur Wasserabgabensatzung (BGS/WAS) wie im Entwurf vorliegend als Satzung.

Die Verwaltung wird beauftragt die öffentlichen Bekanntmachungen der beigefügten Satzungen vorzunehmen.

**Einstimmig beschlossen Ja 17 Nein 0 Anwesend 17**

## **12 Errichtung eines Parkdecks am Standort Krahenberg Informationen und Beschlussfassung zum weiteren Vorgehen**

---

### **Beschluss:**

Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Sachvortrag zum Planungsstand für die Errichtung eines zweigeschossigen Parkdecks am Standort Krahenberg.

Ermittlung und Feststellung des Bedarfs an zusätzlichen Stellplätzen im Bereich Krahenberg sind im Verkehrskonzept im Rahmen des ISEK vorzunehmen und darzustellen.

Auf Grundlage ISEK (Verkehrskonzept) sind seitens der Verwaltung die Fördermöglichkeiten zu prüfen. Danach wird über die Vergabe weiterer Planungsleistungen im Stadtrat entschieden.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 9 Nein 8 Anwesend 17**

## **13 Unvorhergesehenes**

---

## **14 Sonstiges, Wünsche und Anfragen**

---

Erste Bürgermeisterin Angela Hofmann schließt um 21:03 Uhr die öffentliche 21. Sitzung des Stadtrates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Angela Hofmann  
Erste Bürgermeisterin

Pia Neubauer  
Schriftführung