

# Stadt Kronach

## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 6. SITZUNG DES STADTRATES

---

Sitzungsdatum: Montag, 08.02.2021  
Beginn: 16:30 Uhr  
Ende: 20:15 Uhr  
Ort: im Zeughaussaal auf der Festung Rosenberg  
Kronach

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### Erste Bürgermeisterin

Hofmann, Angela

#### Mitglieder des Stadtrates

Bittruf, Martin  
Bülling, Carin  
Geissler, Jonas, Dr.  
Götz, Daniel  
Gross, Sabine  
Hausmann, Heinz  
Hoffmann, Elisabeth, Dr.  
Kestel, Birgit  
Lebok, Winfried  
Liebhardt, Bernd  
Meußgeier, Harald  
Oesterlein, Markus  
Panzer, Martin  
Schmitt, Marina  
Simon, Hans  
Simon, Klaus  
Simon, Matthias  
Vetter, Tino  
Völkl, Ralf, Dr.  
Wellach, Claudia  
Wich, Markus  
Witton, Peter, Dr.  
Zwingmann, Michael  
Zwosta, Martina

#### Ortssprecher

Müller, Michael

#### Schriftführerin

Richter, Jutta

#### Verwaltung

Gerber, Daniel  
Günther, Wolfgang

Koch, Uwe  
Köstner, Georg  
Löffler, Jochen  
Meitner, Johannes  
Neubauer, Pia  
Schnappauf, Jörg  
Wicklein, Stefan

ab 18.00 Uhr

**Abwesende und entschuldigte Personen:**

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

Vor Eintritt in die Tagesordnung haben die Bürgerinnen und Bürger Kronachs Gelegenheit, an die Bürgermeisterin und an den Stadtrat Fragen zu stellen. Die Fragestunde ist bis 17.00 Uhr begrenzt.

1. Bürgerfragestunde
2. Informationen
3. Lucas-Cranach-Campus; Aktueller Entwicklungsstand  
Vorlage: A1/004/2021
4. Beteiligungsbericht nach Art. 94 Abs. 3 GO  
Angaben zu Unternehmensbeteiligungen der Stadt Kronach  
Vorlage: SG210/003/2021
5. Bauleitplanung der Stadt Kronach;  
Grundsatzentscheidung zum Antrag der Grundstückseigentümer, auf Ausweisung eines Baugebietes  
"Oberer Ziegelanger" für Wohnbebauung mit der dazugehörigen Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes.  
Vorlage: SG420/002/2021
6. Bauleitplanung der Stadt Kronach;  
61. Änderung des Flächennutzungsplanes für das  
"Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage und Geflügelauslauf in Fröschbrunn";  
hier: Billigung und Feststellungsbeschluss  
Vorlage: SG420/005/2021
- 6.1 Bauleitplanung der Stadt Kronach;  
61. Änderung des Flächennutzungsplanes für das  
"Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage und Geflügelauslauf in Fröschbrunn";  
hier Billigung und Feststellungsbeschluss
7. Corona-Pandemie; Sonderausschuss des Kronacher Stadtrates
- 7.2 Antrag von Stadtrat Klaus Simon zum Sonderausschuss  
Vorlage: A1/002/2021
- 7.1.1 Künftige Regelungen für den Sonderausschuss
- 7.1.2 Künftige Regelungen für den Sonderausschuss
- 7.1.3 Künftige Regelungen für den Sonderausschuss
- 7.1 Künftige Regelungen für den Sonderausschuss  
Vorlage: A1/003/2021
8. Bürgerspital: Vorstellung der Kostenschätzung für die Modernisierungsarbeiten und weiteres Vorgehen  
Vorlage: A4/001/2021
- 8.1 Bürgerspital: Vorstellung der Kostenschätzung für die Modernisierungsarbeiten und weiteres Vorgehen
9. Entwicklung und Erlass einer Gestaltungssatzung für die Stadt Kronach  
Antrag der Frauenliste und Bündnis 90 / Die Grünen  
Vorlage: SG410/018/2021
10. Finanzwesen - Haushalt 2020  
Haushalt 2021- Kreditaufnahmen  
Vorlage: A2/003/2021  
Vorlage: A2/003/2021
11. Unvorhergesehenes

**12. Sonstiges, Wünsche und Anfragen**

Erste Bürgermeisterin Angela Hofmann eröffnet um 16:30 Uhr die öffentliche 6. Sitzung des Stadtrates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

**Vor Eintritt in die Tagesordnung haben die Bürgerinnen und Bürger Kronachs Gelegenheit, an die Bürgermeisterin und an den Stadtrat Fragen zu stellen. Die Fragestunde ist bis 17.00 Uhr begrenzt.**

### **1 Bürgerfragestunde**

### **2 Informationen**

### **3 Lucas-Cranach-Campus; Aktueller Entwicklungsstand**

**Zur Kenntnis genommen Anwesend 25**

Pause 18.10 – 18.15 Uhr

### **4 Beteiligungsbericht nach Art. 94 Abs. 3 GO Angaben zu Unternehmensbeteiligungen der Stadt Kronach**

#### **Mitteilung:**

Gem. Art. 94 Abs. 3 GO hat die Stadt Kronach jährlich einen Bericht über ihre Beteiligungen an Unternehmen in einer Rechtsform des Privatrechts zu erstellen, soweit ihr mindestens der zwanzigste Teil der Anteile eines Unternehmens gehören. Der Beteiligungsbericht beinhaltet die Geschäftszahlen des Jahres 2019.

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt Kenntnis vom Beteiligungsbericht der Stadt Kronach. Der ortsübliche Hinweis, dass jeder Einsicht in den Bericht nehmen kann, erfolgt durch Bekanntmachung im Kreisamtsblatt des Landkreises und Landratsamtes Kronach.

**Zur Kenntnis genommen Anwesend 25**

**5 Bauleitplanung der Stadt Kronach;  
Grundsatzentscheidung zum Antrag der Grundstückseigentümer, auf  
Ausweisung eines Baugebietes  
"Oberer Ziegelanger" für Wohnbebauung mit der dazugehörigen  
Änderung des  
Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines Bebauungsplanes.**

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt Kenntnis vom Antrag der [REDACTED]. Auf den Flur-Nummern 777, 988 und 993/2 soll ein allgemeines Wohngebiet (WA) entstehen.

Der Stadtrat der Stadt Kronach stimmt grundsätzlich der Einleitung der erforderlichen Bauleitplanverfahren zur Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Kronach, sowie zur Aufstellung eines Bebauungsplanes „Oberer Ziegelanger“ in Kronach zur Schaffung eines allgemeinen Wohngebietes auf den Grundstücken mit den Flur-Nummern 777, 988 und 993/2 der Gemarkung Kronach zu.

Eine entsprechende Kostenübernahmeerklärung für alle Kosten der Bauleitplanverfahren ist vor Einleitung derselben mit [REDACTED] abzuschließen.

Die Verwaltung wird damit beauftragt, nach Abschluss der Kostenübernahmeerklärung, ein Ingenieurbüro für die Bauleitplanverfahren auszuwählen und entsprechende Verfahrensschritte einzuleiten.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 24 Nein 1 Anwesend 25**

**6 Bauleitplanung der Stadt Kronach;  
61. Änderung des Flächennutzungsplanes für das  
"Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage und Geflügelauslauf in  
Fröschbrunn";  
hier: Billigung und Feststellungsbeschluss**

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt Kenntnis von der Würdigung des Ingenieurbüros HTS-Plan GmbH in der Fassung vom 08.02.2021 und beschließt die beiliegenden Beschlussvorschläge Seite 2 bis Seite 4.

**Einstimmig beschlossen Ja 25 Nein 0 Anwesend 25**

**6.1 Bauleitplanung der Stadt Kronach;  
61. Änderung des Flächennutzungsplanes für das  
"Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage und Geflügelauslauf in  
Fröschbrunn";  
hier Billigung und Feststellungsbeschluss**

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt Kenntnis von den Planunterlagen in der Fassung vom 07.12.2020 und 08.02.2021 und billigt diese.

Der Stadtrat der Stadt Kronach stellt die 61. Änderung des Flächennutzungsplanes „Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage und Geflügelauslauf in Fröschbrunn“ in der Fassung vom 07.12.2020 fest.

Die Flächennutzungsplanänderung ist dem Landratsamt Kronach zur Genehmigung vorzulegen

**Einstimmig beschlossen Ja 25 Nein 0 Anwesend 25**

## **7 Corona-Pandemie; Sonderausschuss des Kronacher Stadtrates**

---

### **7.2 Antrag von Stadtrat Klaus Simon zum Sonderausschuss**

---

#### **Beschluss:**

Der Beschluss des Stadtrates der Stadt Kronach vom 11.05.2020 zur Bildung eines Sonderausschusses „Corona-Pandemie“ ist unwirksam.

**Mehrheitlich abgelehnt Ja 2 Nein 23 Anwesend 25**

Dafür: Klaus Simon und Martina Zwosta.

Dagegen: Erste Bürgermeisterin Angela Hofmann, Markus Wich, Dr. Jonas Geissler, Martin Bittruf, Markus Oesterlein, Carin Bülling, Dritter Bürgermeister Bernd Liebhardt, Heinz Hausmann, Winfried Lebok, Birgit Kestel, Claudia Wellach, Sabine Gross, Dr. Ralf Völkl, Hans Simon, Marina Schmitt, Zweiter Bürgermeister Michael Zwingmann, Tino Vetter, Matthias Simon, Dr. Peter Witton, Dr. Elisabeth Hoffmann, Martin Panzer, Daniel Götz und Harald Meußgeier.

#### **Beschluss:**

Daraus folgend sind die in den Sitzungen des Sonderausschusses „Corona-Pandemie“ am 25.05.2020 und 02.11.2020 gefassten Beschlüsse ebenfalls unwirksam.

**Mehrheitlich abgelehnt Ja 3 Nein 22 Anwesend 25**

Dafür: Klaus Simon, Martina Zwosta und Harald Meußgeier.

Dagegen: Erste Bürgermeisterin Angela Hofmann, Markus Wich, Dr. Jonas Geissler, Martin Bittruf, Markus Oesterlein, Carin Bülling, Dritter Bürgermeister Bernd Liebhardt, Heinz Hausmann, Winfried Lebok, Birgit Kestel, Claudia Wellach, Sabine Gross, Dr. Ralf Völkl, Hans Simon, Marina Schmitt, Zweiter Bürgermeister Michael Zwingmann, Tino Vetter, Matthias Simon, Dr. Peter Witton, Dr. Elisabeth Hoffmann, Martin Panzer, Daniel Götz.

### **7.1.1 Künftige Regelungen für den Sonderausschuss**

---

#### **Beschluss:**

Der Sonderausschuss wird grundsätzlich beibehalten.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 14 Nein 11 Anwesend 25**

Dafür: Erste Bürgermeisterin Angela Hofmann, Markus Wich, Dr. Jonas Geissler, Martin Bittruf, Markus Oesterlein, Carin Bülling, Dritter Bürgermeister Bernd Liebhardt, Heinz Hausmann, Winfried Lebok, Birgit Kestel, Claudia Wellach, Zweiter Bürgermeister Michael Zwingmann, Tino Vetter und Matthias Simon.

Dagegen: Sabine Gross, Dr. Ralf Völkl, Hans Simon, Klaus Simon, Marina Schmitt, Dr. Peter Witton, Dr. Elisabeth Hoffmann, Martina Zwosta, Martin Panzer, Daniel Götz und Harald Meußgeier.

### **7.1.2 Künftige Regelungen für den Sonderausschuss**

---

**Beschluss:**

Der Ausschuss kann einberufen werden, wenn die festgestellte 7-Tages-Inzidenz des Robert-Koch-Instituts einen Wert von 100 überschreitet.

**Mehrheitlich abgelehnt Ja 11 Nein 14 Anwesend 25**

Dafür: Erste Bürgermeisterin Angela Hofmann, Markus Wich, Dr. Jonas Geissler, Martin Bittruf, Markus Oesterlein, Carin Bülling, Dritter Bürgermeister Bernd Liebhardt, Heinz Hausmann, Winfried Lebok, Birgit Kestel, Claudia Wellach.

Dagegen: Sabine Gross, Dr. Ralf Völkl, Hans Simon, Klaus Simon, Marina Schmitt, Zweiter Bürgermeister Michael Zwingmann, Tino Vetter, Matthias Simon, Dr. Peter Witton, Dr. Elisabeth Hoffmann, Martina Zwosta, Martin Panzer, Daniel Götz und Harald Meußgeier.

### **7.1.3 Künftige Regelungen für den Sonderausschuss**

---

**Beschluss:**

Der Ausschuss kann einberufen werden, wenn die festgestellte 7-Tages-Inzidenz des Robert-Koch-Instituts einen Wert von 150 überschreitet.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 14 Nein 11 Anwesend 25**

Dafür: Erste Bürgermeisterin Angela Hofmann, Markus Wich, Dr. Jonas Geissler, Martin Bittruf, Markus Oesterlein, Carin Bülling, Dritter Bürgermeister Bernd Liebhardt, Heinz Hausmann, Winfried Lebok, Birgit Kestel, Claudia Wellach, Zweiter Bürgermeister Michael Zwingmann, Tino Vetter und Matthias Simon.

Dagegen: Sabine Gross, Dr. Ralf Völkl, Hans Simon, Klaus Simon, Marina Schmitt, Dr. Peter Witton, Dr. Elisabeth Hoffmann, Martina Zwosta, Martin Panzer, Daniel Götz und Harald Meußgeier.

### **7.1 Künftige Regelungen für den Sonderausschuss**

---

## **Beschluss:**

Der Beschluss zur Einrichtung eines Sonderausschusses vom 11.05.2020 wird wie folgt konkretisiert:

Der Stadtrat der Stadt Kronach beschließt den Fortbestand eines Sonderausschusses für den Zeitraum der Kontaktbeschränkungen aufgrund der Corona-Pandemie in Deutschland.

Der Ausschuss besteht aus acht Stadratsmitgliedern sowie der Ersten Bürgermeisterin als Vorsitzende. Die Besetzung bleibt bestehen.

Dem Ausschuss werden gem. Art. 32 Abs. 1 und 2 GO alle Aufgaben des Stadtrates übertragen, mit Ausnahme

- von der Übertragung gem. Art. 32 Abs. 2 Satz 2 GO ausgeschlossener Entscheidungen
- von Aufgaben, die gemäß Geschäftsordnung des Stadtrates durch einen Ausschuss erledigt werden.

Der Ausschuss kann einberufen werden, wenn am Ladungstag

- die festgestellte 7-Tages-Inzidenz des Robert-Koch-Instituts einen Wert von 150 überschreitet oder
- mehr als die Hälfte der Mitglieder einer Stadratsfraktion sich aufgrund der Pandemie in einer Quarantäne befindet.

Das Vorliegen dieser Voraussetzungen ist am 5. Tag vor der geplanten Sitzung zu überprüfen.

Sollten die Voraussetzungen dann nicht mehr vorliegen, ist die Sitzung des Sonderausschusses abzusagen und eine Stadtratssitzung mit gleicher Tagesordnung zur gleichen Sitzungszeit mit Eilfrist einzuberufen.

Sollten die Voraussetzungen dann erstmals vorliegen, kann die Stadtratssitzung abgesagt und eine Sonderausschusssitzung mit allen Tagesordnungspunkten, die der Ausschuss behandeln darf, zur gleichen Zeit mit Eilfrist einberufen werden.

## **Mehrheitlich beschlossen Ja 14 Nein 11 Anwesend 25**

Dafür: Erste Bürgermeisterin Angela Hofmann, Markus Wich, Dr. Jonas Geissler, Martin Bittruf, Markus Oesterlein, Carin Bülling, Dritter Bürgermeister Bernd Liebhardt, Heinz Hausmann, Winfried Lebok, Birgit Kestel, Claudia Wellach, Zweiter Bürgermeister Michael Zwingmann, Tino Vetter und Matthias Simon.

Dagegen: Sabine Gross, Dr. Ralf Völkl, Hans Simon, Klaus Simon, Marina Schmitt, Dr. Peter Witton, Dr. Elisabeth Hoffmann, Martina Zwosta, Martin Panzer, Daniel Götz und Harald Meußgeier.

## **8      Bürgerspital: Vorstellung der Kostenschätzung für die Modernisierungsarbeiten und weiteres Vorgehen**

## **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt Kenntnis vom Sachstandsbericht der Abt. 4 zur Modernisierung des Bürgerspitals. Die Verwaltung wird beauftragt, ein tragfähiges Finanzierungs- und Betriebskonzept vorzulegen. Das Betriebskonzept wird im Umwelt- und Sozialausschuss vorberaten. Die Fördermöglichkeiten für einerseits Modernisierung und andererseits Generalsanierung sind darzustellen.

## **Mehrheitlich beschlossen Ja 20 Nein 5 Anwesend 25**

## **8.1 Bürgerspital: Vorstellung der Kostenschätzung für die Modernisierungsarbeiten und weiteres Vorgehen**

### **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt Kenntnis vom Antrag der SPD Stadtratsfraktion vom 26.01.2021.

Die Verwaltung wird beauftragt, zu prüfen, ob auch ergänzende und/oder weitere Nutzungsoptionen durch den LCC oder die beteiligten Hochschulen möglich sind. Es ist diesbezüglich Kontakt zum KU LCC aufzunehmen.

Es sind Verpachtung, Verkauf oder Überlassung auf Erbbaurecht an den LCC, zu prüfen, soweit dies die Spitalsatzung zulässt.

Des Weiteren soll auch die Möglichkeit des Neubaus einer barrierefreien Seniorenanlage auf dem Spitalgelände untersucht werden.

**Mehrheitlich abgelehnt Ja 5 Nein 20 Anwesend 25**

## **9 Entwicklung und Erlass einer Gestaltungssatzung für die Stadt Kronach Antrag der Frauenliste und Bündnis 90 / Die Grünen**

### **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt den Antrag der Frauenliste und des Bündnisses 90 / Die Grünen zur Kenntnis.

Die Antragsteller / innen werden gebeten, zu konkretisieren, welche -über die in den bereits erlassenen Satzungen / Verordnungen enthaltenen Vorgaben hinausgehenden- baulichen oder gestalterischen Aspekte zu regeln wären.

Nach Eingang einer entsprechenden Aufstellung ist diese dem Stadtrat vorzulegen. Er entscheidet über den festzulegenden Inhalt der Satzung.

Die Verwaltung wird beauftragt, die planungsrechtlichen und bauordnungsrechtlichen Voraussetzungen sowie die Finanzierungsmöglichkeiten (incl. etwaiger Fördermöglichkeiten) zu eruieren.

Zur Festlegung der Finanzierung ist der Stadtrat in einer weiteren Sitzung über die Finanzierungsmöglichkeiten zu informieren.

Sollte sich eine baufachliche sowie finanztechnische Durchführungsmöglichkeit abzeichnen, wäre die Angebotseinholung zur Beauftragung eines externen Planungsbüros vorzubereiten.

**Einstimmig beschlossen Ja 25 Nein 0 Anwesend 25**

## **10 Finanzwesen - Haushalt 2020 Haushalt 2021- Kreditaufnahmen Vorlage: A2/003/2021**

## **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt Kenntnis vom Sachverhalt (Kreditaufnahmen 2020 und 2021). Für das Jahr 2020 wird festgestellt, dass die in der Haushaltssatzung enthaltene Kreditaufnahmeermächtigung in Höhe von 5,0 Mio. Euro für die Stadt Kronach nicht benötigt wurde und auch nicht als Kreditübertragung in das Jahr 2021 übernommen wird.

Weiterhin zeigt sich, dass voraussichtlich in 2021 die eingeplante Kreditaufnahme in Höhe von 2,5 Mio. Euro nicht benötigt wird. Letztendlich wird dies jedoch über einen ggf. aufzustellenden Nachtragshaushalt noch fixiert.

**Einstimmig beschlossen    Ja 25    Nein 0    Anwesend 25**

## **11    Unvorhergesehenes**

---

-

## **12    Sonstiges, Wünsche und Anfragen**

---

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erste Bürgermeisterin Angela Hofmann um 20:15 Uhr die öffentliche 6. Sitzung des Stadtrates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Angela Hofmann  
Erste Bürgermeisterin

Jutta Richter  
Schriftführung