

Stadt Kronach

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 36. SITZUNG DES STADTRATES

Sitzungsdatum: Montag, 20.11.2023
Beginn: 15:30 Uhr
Ende: 18:18 Uhr
Ort: im großen Sitzungssaal des Rathauses Kronach

ANWESENHEITSLISTE

Erste Bürgermeisterin

Hofmann, Angela

Mitglieder des Stadtrates

Bittruf, Martin

Bülling, Carin

Geissler, Jonas, Dr.

Götz, Daniel

Hausmann, Heinz

Hoffmann, Elisabeth, Dr.

Kestel, Birgit

Lebok, Winfried

Liebhardt, Bernd

ab 15.39 Uhr

Meußgeier, Harald

Oesterlein, Markus

Panzer, Martin

Schmitt, Marina

Simon, Hans

Simon, Klaus

Simon, Matthias

Vetter, Tino

Völkl, Ralf, Dr.

Wellach, Claudia

Wich, Markus

Witton, Peter, Dr.

Zwosta, Martina

Ortssprecher

Müller, Michael

ab 17.07 Uhr

Schriftführerin

Neubauer, Pia

Verwaltung

Bayer, Felix

Betz, Annika

Freiherr von Brandis, Nikolai

Gebelein, Martin

Löffler, Jochen

Martin, Oliver
Meitner, Johannes
Raithel, Sophia
Wicklein, Stefan

Presse:

Fischer, Jan	NP
Knauer, Julia	NP
Meißner, Marco	FT

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Stadtrates

Gross, Sabine
Zwingmann, Michael

Ortssprecher

Moosmann, Thilo

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

Vor Eintritt in die Tagesordnung haben die Bürgerinnen und Bürger Kronachs Gelegenheit, an die Bürgermeisterin und an den Stadtrat Fragen zu stellen. Die Fragestunde ist bis 16.00 Uhr begrenzt.

1. Bürgerfragestunde
2. Informationen
8. Bauleitplanung Stadt Kronach;
hier: Flächennutzungsplan und Bebauungsplan "Hohenroth"
Vorlage: SG420/015/2023
3. Städtebauförderung - Sanierungssatzungen der Stadt Kronach;
Verlängerung Geltungsdauer
Vorlage: A2/022/2023
4. Finanzielle Beteiligung der Stadt Kronach an PV-Freiflächenanlagen gem. § 6 EEG 2023
Vorlage: SG220/010/2023
5. Neubau einer öffentlichen WC-Anlage im Stadtgraben
96317 Kronach
Vorlage: SG410/104/2023
6. Ergebnis der Wirtschaftlichkeitsbetrachtung
Sanierung mit Erweiterung/Neubau Kindergarten Neuses
Vorlage: SG410/107/2023
7. Bauleitplanung der Stadt Kronach;
hier: Beauftragung eines Ingenieurbüros für die europaweite Ausschreibung des
Flächennutzungsplanes der Stadt Kronach
Vorlage: SG420/014/2023
9. Digitalisierung der Lucas Cranach - Grundschule; Sachstand und weitere Vorgehensweise
Vorlage: A5/023/2023
10. Unvorhergesehenes
11. Sonstiges, Wünsche und Anfragen

Erste Bürgermeisterin Angela Hofmann eröffnet um 15:30 Uhr die öffentliche 36. Sitzung des Stadtrates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

Vor Eintritt in die Tagesordnung haben die Bürgerinnen und Bürger Kronachs Gelegenheit, an die Bürgermeisterin und an den Stadtrat Fragen zu stellen. Die Fragestunde ist bis 16.00 Uhr begrenzt.

1 Bürgerfragestunde

2 Informationen

8 Bauleitplanung Stadt Kronach; hier: Flächennutzungsplan und Bebauungsplan "Hohenroth"

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis.

Vor Weiterführung des Verfahrens soll auf Basis der Planvariante 1 die Einfahrtsituation in die B85 genauer aufgeplant und mit den Fachbehörden abgestimmt werden. Zudem ist zu prüfen, welche Altlasten auf dem Areal vorhanden sind. Das Ergebnis ist dem Stadtrat erneut vorzulegen.

Die Verwaltung wird beauftragt, die Entscheidung des Gremiums dem Ingenieurbüro IVS mitzuteilen und Vorgespräche für notwendige Grundstücksverhandlungen zu führen.

Mehrheitlich beschlossen Ja 17 Nein 6 Anwesend 23

Stadträte Klaus Simon und Dr. Jonas Geissler verlassen kurzzeitig die Sitzung.

3 Städtebauförderung - Sanierungssatzungen der Stadt Kronach; Verlängerung Geltungsdauer

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt Kenntnis vom Sachverhalt.

Da das ISEK noch keine Rechtskraft erlangt hat, beschließt der Stadtrat der Stadt Kronach in Abstimmung mit der Regierung von Oberfranken die Fristverlängerung für die Durchführungsfristen folgender Sanierungssatzungen:

II: Rosenau/Kühllehnhof/Melchior-Otto-Platz:

läuft – wird noch benötigt (Satzungsbeschluss vom 08.03.1989) – vereinfachtes Verfahren

III: Obere Stadt/Krahenberg/Schwedenstraße (Teilbereich):

läuft – wird noch benötigt (Satzungsbeschluss vom 03.03.1997) – vereinfachtes Verfahren

IV: Flügelbahnhof/Siedlung:

Für LGS Gelände abgeschlossen, aber nicht für angrenzende Gebiete, wird folglich noch benötigt (Satzungsbeschluss vom 24.03.1997) – vereinfachtes Verfahren

V: Kronach Altstadt Ost (mit Änderungssatzung):

Diese Satzung tritt am 30.12.2023 außer Kraft (Beschlüsse vom 30.12.2008 und 14.12.2009) – vereinfachtes Verfahren

Die Durchführungsfristen der Sanierungssatzungen werden erneut um bis zu ein Jahr verlängert und geltend bis maximal 30.12.2024. Sobald das ISEK rechtskräftig beschlossen wurde, geltend die darin festgelegten Sanierungsgebiete.

Einstimmig beschlossen Ja 21 Nein 0 Anwesend 21

4 Finanzielle Beteiligung der Stadt Kronach an PV-Freiflächenanlagen gem. § 6 EEG 2023

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt den vorliegenden Sachverhalt zur Kenntnis und befürwortet den vorliegenden Vertragsentwurf.

Die Erste Bürgermeisterin wird bevollmächtigt, Verträge gemäß dem in der Anlage beigefügten Vertragsentwurf mit Betreibern von neu errichteten Photovoltaik-Freiflächenanlagen abzuschließen.

Sollte ein Vertragsentwurf nur mit erheblichen Anpassungen des Vertragsentwurfes zustande kommen ist der geänderte Vertragsentwurf dem Stadtrat zum Beschluss vorzulegen.

Die Einnahmen sollen nach Möglichkeit für Projekte im jeweiligen Ortsteil des PV-Anlagen-Standorts verwendet werden.

Einstimmig beschlossen Ja 23 Nein 0 Anwesend 23

5 Neubau einer öffentlichen WC-Anlage im Stadtgraben 96317 Kronach

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt vom Sachverhalt der Abteilung 4 Kenntnis und beauftragt die Verwaltung, den Standort für die WC-Anlage in der Innenstadt weiter zu verfolgen und dafür die notwendigen Schritte einzuleiten.

Mit dem Lucas-Cranach-Campus Kommunalunternehmen sind Gespräche zu führen, mit dem Ziel, einer kurzfristigen Weiternutzung der bisherigen Anlage und einer langfristigen gemeinsamen Lösung.

Einstimmig beschlossen Ja 23 Nein 0 Anwesend 23

**6 Ergebnis der Wirtschaftlichkeitsbetrachtung
Sanierung mit Erweiterung/Neubau Kindergarten Neuses**

Zur Kenntnis genommen

**7 Bauleitplanung der Stadt Kronach;
hier: Beauftragung eines Ingenieurbüros für die europaweite
Ausschreibung des Flächennutzungsplanes der Stadt Kronach**

Beschluss:

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt o.g. Sachverhalt zur Kenntnis.

Die Verwaltung wird damit beauftragt, ein geeignetes Vergabebüro für die europaweite Ausschreibung der Planungsleistungen für den Flächennutzungsplan der Stadt Kronach mit Landschaftsplan zu finden.

Die eingegangenen Angebote sind dem Stadtrat vorzulegen und durch diesen abzuwägen.

Einstimmig beschlossen Ja 23 Nein 0 Anwesend 23

**9 Digitalisierung der Lucas Cranach - Grundschule; Sachstand und
weitere Vorgehensweise**

Zurückgestellt

10 Unvorhergesehenes

...

11 Sonstiges, Wünsche und Anfragen

Erste Bürgermeisterin Angela Hofmann schließt um 18:18 Uhr die öffentliche 36. Sitzung des Stadtrates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Angela Hofmann
Erste Bürgermeisterin

Pia Neubauer
Schriftführung