

# Stadt Kronach

## NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 10. SITZUNG DES STADTRATES

---

Sitzungsdatum: Montag, 14.06.2021  
Beginn: 15:30 Uhr  
Ende: 20:21 Uhr  
Ort: im Zeughaussaal auf der Festung Rosenberg  
Kronach

---

### ANWESENHEITSLISTE

#### Erste Bürgermeisterin

Hofmann, Angela

#### Mitglieder des Stadtrates

Bittruf, Martin  
Bülling, Carin  
Geissler, Jonas, Dr. ab 15.38 Uhr  
Götz, Daniel ab 16.25 Uhr  
Gross, Sabine ab 15.43 Uhr  
Hausmann, Heinz  
Hoffmann, Elisabeth, Dr.  
Kestel, Birgit  
Lebok, Winfried  
Liebhardt, Bernd  
Meußgeier, Harald ab 16.25 Uhr  
Oesterlein, Markus  
Panzer, Martin ab 16.25 Uhr  
Schmitt, Marina  
Simon, Hans  
Simon, Klaus  
Simon, Matthias ab 18.43 Uhr  
Vetter, Tino  
Völkl, Ralf, Dr. ab 16.25 Uhr  
Wellach, Claudia  
Wich, Markus ab 17.03 Uhr  
Zwingmann, Michael ab 16.35 Uhr  
Zwosta, Martina

#### Ortssprecher

Müller, Michael

#### Schriftführerin

Neubauer, Pia

#### Verwaltung

Gerber, Daniel bis 21.53 Uhr  
Günther, Wolfgang bis 21.53 Uhr  
Herr, Christina bis 19.27 Uhr

Köstner, Georg  
Kreul, Georg  
Meitner, Johannes  
Suffa-Blinzler, Harald  
Wicklein, Stefan

bis 21.53 Uhr  
bis 17.12 Uhr  
17.50 Uhr - 21.53 Uhr  
bis 19.27 Uhr

**Weitere Anwesende:**

Preisträger des Kaspar-Zeuß-Preises:

Bätz, Florian  
Beierwaltes, Hanna  
Molketeller, Julia  
Zeuß, Sophie  
und Angehörige

Sparkasse Kulmbach-Kronach:

Weiß, Harry  
Potsdata, Steffen

**Presse:**

Knauer, Julia  
Kreutzer, Christian  
Löffler, Maria

**Büro Schirmer (TOP 4)**

Gebhardt, Martin  
Klüpfel, Johannes

**Abwesende und entschuldigte Personen:**

**Mitglieder des Stadtrates**

Witton, Peter, Dr.

entschuldigt (Urlaub)

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

1. Verleihung Johann-Kaspar-Zeuß-Preis
2. Bürgerfragestunde
3. Informationen
7. Teilsanierung der ehemaligen Schule Seelach  
Vorlage: SG410/112/2021
4. Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK);  
Zwischenstandsbericht und weiteres Vorgehen  
Vorlage: SG410/113/2021
5. Rechnungsprüfungsausschuss - Bestellung eines Vorsitzenden  
Vorlage: A1/015/2021
6. Friedhofswesen der Stadt Kronach  
Vorlage: SG320/004/2021
8. Festung Rosenberg  
Sanierung 12. Bauabschnitt / Mehrjahresprogramm 2019 - 2021  
Änderungen im Ablaufplan  
Vorlage: SG410/100/2021
9. Bauleitplanung der Stadt Kronach;  
Aufhebung eines Teilbereichs des Bebauungsplanes "Kreuzberg IV";  
hier: Abwägung, Billigung des Planentwurfes und Satzungsbeschluss  
Vorlage: SG420/010/2021
10. Bauleitplanung der Stadt Kronach;  
Bebauungsplan "Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage und Geflügelauslauf in Fröschbrunn";  
hier: Abwägung, Billigung des Planentwurfs und Satzungsbeschluss  
Vorlage: SG420/011/2021
11. Errichtung eines Parkdecks - Anträge der Fraktionen CSU, SPD und Grüne/FL - weiteres Vorgehen  
Vorlage: SW/033/2021
12. Unvorhergesehenes
- 12.1 Antrag der SPD-Fraktion auf Umbesetzung ihrer Mitglieder/Vertreter im Feuerwehrausschuss  
Vorlage: A1/021/2021
- 12.2 Dorferneuerung Friesen - Umgestaltung Dorfplatz  
Realisierung der Maßnahme (Leistungsumfang)  
Vorlage: SW/034/2021
13. Sonstiges, Wünsche und Anfragen

Erste Bürgermeisterin Angela Hofmann eröffnet um 15:30 Uhr die öffentliche 10. Sitzung des Stadtrates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

## ÖFFENTLICHE SITZUNG

### **1 Verleihung Johann-Kaspar-Zeuß-Preis**

---

### **2 Bürgerfragestunde**

---

### **3 Informationen**

---

### **7 Teilsanierung der ehemaligen Schule Seelach**

---

#### **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt vom Sachverhalt der Abteilung 4 Kenntnis und beschließt die Sanierung der ehem. Schule in Absprache mit den Mietern. Die Kosten dafür sind zu ermitteln und in den Nachtragshaushalt zu übernehmen.

**Einstimmig beschlossen Ja 23 Nein 0 Anwesend 23**

### **4 Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK); Zwischenstandsbericht und weiteres Vorgehen**

---

**Zur Kenntnis genommen**

### **5 Rechnungsprüfungsausschuss - Bestellung eines Vorsitzenden**

---

#### **Beschluss:**

Der Stadtrat nimmt Kenntnis vom Wunsch von Stadtratsmitglied Dr. Peter Witton, von der Funktion des Ausschussvorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses entbunden zu werden.

Der Stadtrat stimmt dem Gesuch von Stadtrat Dr. Peter Witton zu.

Zum neuen Vorsitzenden des Rechnungsprüfungsausschusses wird das Ausschussmitglied Stadtrat Matthias Simon bestellt.

**Einstimmig beschlossen Ja 23 Nein 0 Anwesend 23**

## **6 Friedhofswesen der Stadt Kronach**

### **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt vom Sachverhalt Kenntnis und legt ferner fest:

1. Die bestehenden Kapazitäten auf den Friedhöfen der Stadt Kronach sind, auch mit Blick auf die demografische Entwicklung, ausreichend und die beabsichtigten „neuen“ Bestattungsarten kommen einer naturnahen Bestattung entgegen. Die Schaffung neuer Friedhöfe ist daher nicht notwendig. Die Urnenwiesengräber sind wie beschlossen umzusetzen.
2. Zukünftig sind bei Urnenbeisetzungen auf den Friedhöfen der Stadt Kronach grundsätzlich Biournen zulässig. Die Ruhezeiten bleiben unverändert (15 Jahre).
3. In der Sitzung des Verwaltungsausschusses wurden alternative Urnenbeisetzungen vorgestellt. Zukünftig sollen auf den Friedhöfen der Stadt Kronach Urnenbeisetzungen in Gemeinschaftsgrabanlagen unter Bäumen, Urnenbeisetzungen in Gemeinschaftsgrabanlagen mit Stelen und Urnenwände geprüft werden.
4. Es ist eine neue Kostenkalkulation durchzuführen. Der Bayerischen Prüfungsverband ist wie bisher damit zu beauftragen. Die sich ergebende Kostenkalkulation ist dem Stadtrat der Stadt Kronach vorzulegen und die Bestattungsformen endgültig festzulegen. Anschließend ist eine flächenmäßige Überplanung der Friedhöfe durchzuführen.

**Einstimmig beschlossen Ja 24 Nein 0 Anwesend 24**

## **8 Festung Rosenberg Sanierung 12. Bauabschnitt / Mehrjahresprogramm 2019 - 2021 Änderungen im Ablaufplan**

### **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt den Bericht der Abt. 4 zur Kenntnis.

Er billigt folgende Änderungen des laufenden MJP 2019 – 2021:

- Sanierung bzw. Schaffung von Museumsräumen im südlichen Westflügel: Verschiebung in nächstes Mehrjahresprogramm (siehe Anlage lfd. Nr. 2)
- Wegfall Erweiterung des Bestandsunterstandes der Bildhauer-Akademie (siehe Anlage lfd. Nr. 6)
- Wegfall Errichtung eines Wirtschaftshofes inkl. Mitarbeiter-Sozialräume (siehe Anlage lfd. Nr. 6)
- Wegfall der Maßnahme „Neubau einer öffentlichen Toilettenanlage“ (siehe Anlage lfd. Nr. 7)

Der Stadtrat ist darüber hinaus damit einverstanden, dass das lfd. MJP 2019-2021 um ein weiteres Jahr auf 2022 verlängert wird.

**Einstimmig beschlossen Ja 23 Nein 0 Anwesend 23**

**9 Bauleitplanung der Stadt Kronach;  
Aufhebung eines Teilbereichs des Bebauungsplanes "Kreuzberg IV";  
hier: Abwägung, Billigung des Planentwurfes und Satzungsbeschluss**

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt Kenntnis von der Abwägung des Ingenieurbüros ivs GmbH in der Fassung vom 14.06.2021 und beschließt die beiliegenden Beschlussvorschläge Seite 7 bis 11.

Gleichzeitig billigt der Stadtrat der Stadt Kronach den Planentwurf für die Aufhebung eines Teilbereichs des Bebauungsplanes „Kreuzberg IV“ mit Begründung in der Fassung vom 14.06.2021.

Der Stadtrat der Stadt Kronach beschließt die Aufhebung eines Teilbereichs des Bebauungsplanes „Kreuzberg IV“ in der Fassung vom 14.06.2021 als Satzung. (§ 10 BauGB)  
Dieser Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen. (§ 10 Abs. 3 BauGB)

**Einstimmig beschlossen Ja 23 Nein 0 Anwesend 23**

**10 Bauleitplanung der Stadt Kronach;  
Bebauungsplan "Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage und  
Geflügelauslauf in Fröschbrunn";  
hier: Abwägung, Billigung des Planentwurfs und Satzungsbeschluss**

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt Kenntnis von der Abwägung des Ingenieurbüros HTS-Plan GmbH in der Fassung vom 25.01.2021 und beschließt die beiliegenden Beschlussvorschläge Seite 2 bis 4.

Gleichzeitig billigt der Stadtrat der Stadt Kronach den Planentwurf für den Bebauungsplan „Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage und Geflügelauslauf in Fröschbrunn“ mit Begründung in der Fassung vom 29.03.2021.

Der Stadtrat der Stadt Kronach beschließt den Bebauungsplan „Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage und Geflügelauslauf in Fröschbrunn“ mit Begründung in der Fassung vom 29.03.2021 als Satzung (§ 10 BauGB).  
Dieser Beschluss ist ortsüblich bekannt zu machen. (§ 10 Abs. 3 BauGB).

**Einstimmig beschlossen Ja 23 Nein 0 Anwesend 23**

**11 Errichtung eines Parkdecks - Anträge der Fraktionen CSU, SPD und  
Grüne/FL - weiteres Vorgehen**

**Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt Kenntnis vom Sachvortrag der Verwaltung und ermächtigt die Verwaltung, unter Federführung der Stadtwerke Kronach, mit Unterstützung eines qualifizierten

Planungsbüros eine Studie zur die Errichtung und Bewirtschaftung eines Parkdecks mit 2 Ebenen am Standort Krahenberg zu erstellen.

Parallel sollen seitens der Verwaltung Gespräche mit dem Landkreis und der Deutschen Bahn geführt werden, um die Möglichkeiten der Errichtung eines mehrgeschossigen, öffentlichen Parkdecks in der Güterstraße auf dem Gelände des derzeitigen Mitarbeiterparkplatzes des Landratsamtes zu eruieren.

Bei allen diesbezüglichen Planungen sind grundsätzlich die Belange einer zunehmenden Elektromobilität und des Radverkehrs zu berücksichtigen.

**Mehrheitlich beschlossen Ja 14 Nein 10 Anwesend 24**

## **12 Unvorhergesehenes**

---

### **12.1 Antrag der SPD-Fraktion auf Umbesetzung ihrer Mitglieder/Vertreter im Feuerwehrausschuss**

---

#### **Beschluss:**

Der Ausschusssitz der SPD-Fraktion im Feuerwehrausschuss wird wie folgt neu besetzt:

Mitglied: Martin Panzer  
1. Vertreter: Dr. Ralf Völkl  
2. Vertreter: Hans Simon

**Einstimmig beschlossen Ja 24 Nein 0 Anwesend 24**

### **12.2 Dorferneuerung Friesen - Umgestaltung Dorfplatz Realisierung der Maßnahme (Leistungsumfang)**

---

#### **Beschluss:**

Der Stadtrat der Stadt Kronach nimmt Kenntnis vom Sachverhalt und beschließt die Maßnahme nur mit halbseitiger Sperrung der Brücke über die Kronach durchzuführen, und einen reduzierten, absolut notwendigen Verkehr (Ver- und Entsorgung, Feuerwehr, Rettung etc.) im Baufeld zu ermöglichen.

Auf den demzufolge nicht mehr möglichen Vollausbau des Straßenkörpers im Teilstück Brücke bis zur Einmündung „Kapuzinergasse“ wird verzichtet. In diesem Teilstück erfolgt nur ein Ausbau der Randbereiche und eine Deckensanierung der Fahrbahn.

Der Stadtrat der Stadt Kronach billigt zudem die aus der Leistungsänderung und der eingetretenen Stillstandzeiten entstehenden, und mit Nachtragsforderung angemeldeten Mehrkosten in Höhe von 42.972,05 € (tatsächliches Endergebnis erst nach Abrechnung zu ermitteln).

**Einstimmig beschlossen Ja 24 Nein 0 Anwesend 24**

## **13 Sonstiges, Wünsche und Anfragen**

---

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erste Bürgermeisterin Angela Hofmann um 20:21 Uhr die öffentliche 10. Sitzung des Stadtrates.

Anschließend findet eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Angela Hofmann  
Erste Bürgermeisterin

Pia Neubauer  
Schriftführung